

Clermont-Ferrand, le 4 septembre 2019

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES DU PUY-DE-DÔME Pôle d'Évaluation Domaniale de Clermont-Ferrand <i>Adresse postale</i> Direction départementale des finances publiques Pôle d'Évaluation Domaniale 2, rue Gilbert Morel 63033 CLERMONT-FERRAND CEDEX 1 Mél : ddfip63.pole-evaluation@dgfip.finances.gouv.fr

AGGLO PAYS D'ISSOIRE
7 ter, boulevard André Malraux
63500 ISSOIRE

POUR NOUS JOINDRE : Évaluateur : Jacques CHERRI Téléphone : 04 73 98 31 95 Courriel : jacques.cherri@dgfip.finances.gouv.fr Réf. LIDO : 2018-63009V1749
--

Objet : Demande d'actualisation d'une estimation immobilière
Votre demande du 14/11/2018

Affaire suivie par : M Jean-Paul BACQUET

Monsieur le Président,

Par lettre visée en référence, vous avez sollicité le renouvellement de l'évaluation établie le 24 mai 2017 portant sur un immeuble bâti, cadastré AB 838, situé à Ardes-sur-Couze, en zone de RNU.

En l'absence d'évolution notable du marché immobilier sur le secteur et de modification dans la configuration du bien, la valeur vénale de 36 000 €, figurant sur l'avis n° 2017-63009V0414, reste d'actualité.

Cette évaluation, dont la durée de validité est d'un an, reste par ailleurs assortie d'une marge d'appréciation de 10 %.

Je me tiens à votre disposition pour tout renseignement complémentaire, et vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le Directeur départemental,


Jacques CHERRI
Inspecteur

REÇU 31 MAI 2017

Clermont-Ferrand, le 24 mai 2017

DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES FINANCES PUBLIQUES DU PUY-DE-DÔME PÔLE GESTION PUBLIQUE DIVISION MISSIONS DOMANIALES Centre des Finances Publiques Boulevard Berniélot 63033 CLERMONT-FERRAND CEDEX 1 Mél : drfp63.pgp.domaine063@dgfip.finances.gouv.fr
--

POUR NOUS JOINDRE : Affaire suivie par : Pascal BOUCHERON Réception sur rendez-vous Mél : pascal.boucheron@dgfip.finances.gouv.fr Téléphone : 04 73 43 21 44 Réf : 2017-009 V 0414
--

Objet : Estimation immobilière / Ardes sur Couze
Référence : Votre courrier du 31 mars 2017 / AD / MG
Affaire suivie par **Martène GOUYON**

Monsieur le Président,

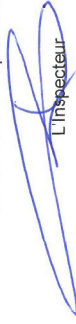
Vous avez sollicité l'avis du service des Domaines sur la valeur de locaux à usage de bureaux et divers situés dans un ensemble immobilier cadastré sur la commune de Ardes sur Couze, section AB n° 838, sis 68 rue Grande Rue.

Compte tenu de sa spécificité et de sa configuration, la valeur vénale de cet ensemble se situe aux alentours de 36 000 €.

Marge de négociation : + ou - 10 %

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'assurance de ma considération distinguée.

Pour le Directeur Départemental,


L'Inspecteur

Pascal BOUCHERON

Envoyé en préfecture le 17/12/2019
Reçu en préfecture le 17/12/2019
Affiché le
ID : 063-200070407-20191212-DEL_2019_06_24-DE

SLOW