

**DEFINITION DE L'INTERET COMMUNAUTAIRE  
 DES COMPETENCES OBLIGATOIRES ET OPTIONNELLES  
 COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION AGGLO PAYS D'ISSOIRE**

**AVRIL 2021**

**COMPETENCES EXERCEES A TITRE OBLIGATOIRES**

<b>DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE</b>	
<b>Compétences</b>	<b>Définition de l'intérêt communautaire</b>
<i>Politique locale du commerce d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Création et gestion des locaux commerciaux et des groupements de commerce figurant dans la liste des locaux ci-annexée.</li> <li>• La mise en place d'opération de type OCM (Opération Collective de Modernisation du commerce et de l'artisanat) ou tout dispositif s'y substituant.</li> </ul>
<i>Soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Les actions de soutien de l'activité commerciale :                             <ul style="list-style-type: none"> <li>○ études de faisabilité de groupements de commerces de différentes natures en un même lieu de centre bourg et/ou de flux, hors zones d'activités, en cohérence avec le SCOT et le DAAC ;</li> <li>○ aide aux petites entreprises du commerce de l'artisanat et des services en cofinancement de l'aide régionale, conformément au SRDEII ;</li> <li>○ ingénierie d'accompagnement à la création, développement, transmission des entreprises ;</li> </ul> </li> </ul>

<b>AMENAGEMENT DE L'ESPACE COMMUNAUTAIRE</b>	
<b>Compétences</b>	<b>Définition de l'intérêt communautaire</b>
<i>Création et réalisation de zones d'aménagement concerté d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La ZAC de Lavaur la Bèchade à Issoire.</li> <li>• La ZAC de Fontchoma-Peix à Issoire.</li> <li>• La ZAC des Coustilles à Saint-Germain-Lembron.</li> <li>• La ZAC de Pré-Chavroche au Breuil-sur-Couze.</li> <li>• La ZAC Puits-Bayard, les Chambettes, à Auzat-la-Combelle.</li> <li>• La ZAC des Rivalets à Saint Rémy-de-Chagnat.</li> </ul>

EQUILIBRE SOCIAL DE L'HABITAT	
Compétences	Définition de l'intérêt communautaire
<i>Actions et aides financières en faveur du logement social d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>La création des opérations de logements sociaux figurant dans la liste des opérations ci-annexée.</li> </ul>
<i>Politique du logement d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Les logements d'intérêt communautaire figurant dans la liste des logements ci-annexée.</li> </ul>
<i>Action, par des opérations d'intérêt communautaire, en faveur du logement des personnes défavorisées</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Le Programme d'Intérêt Général (PIG).</li> <li>Les Opérations Programmées d'Amélioration de l'Habitat de Renouvellement Urbain (OPAH – RU) du centre-ville d'Issoire.</li> </ul>
<i>Amélioration du parc immobilier bâti d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Le dispositif d'aide au ravalement de façades.</li> </ul>

## COMPETENCES EXERCEES A TITRE SUPPLEMENTAIRE (EX COMPETENCES OPTIONNELLES)

VOIRIE	
Compétences	Définition de l'intérêt communautaire
<i>Création ou aménagement et entretien de voirie d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Les voiries dédiées desservant l'entrée d'une zone d'activité, dont la liste et les plans sont ci-annexés.</li> <li><del>Les voiries de dessertes forestières dont la liste et les plans sont ci-annexés.</del></li> </ul>

PARCS DE STATIONNEMENT	
Compétences	Définition de l'intérêt communautaire
<i>Création ou aménagement et gestion de parcs de stationnement d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Le parc de stationnement de la gare de Parent.</li> <li>Les espaces de stationnement des vélos en libre en service.</li> <li>Les espaces de stationnement des abris vélos des gares.</li> </ul>

EQUIPEMENTS CULTURELS ET SPORTIFS	
Compétences	Définition de l'intérêt communautaire
<i>Construction, aménagement, entretien et gestion d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Les équipements suivants :               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ école de musique d'Issoire ;</li> <li>○ médiathèque d'Ardes-sur-Couze ;</li> <li>○ le gymnase intercommunal de Champeix ;</li> <li>○ la salle multi activité communautaire d'Ardes-sur-Couze ;</li> <li>○ le centre aqualudique d'Issoire ;</li> <li>○ la piscine d'Ardes-sur-Couze ;</li> <li>○ les équipements sportifs/terrains de sport de Saint-Babel et Brenat ;</li> <li>○ Le centre d'interprétation de l'architecture et du patrimoine (CIAP) <b>de l'Agglo Pays d'Issoire situé à Issoire.</b></li> </ul> </li> </ul>

ACTION SOCIALE	
Compétences	Définition de l'intérêt communautaire
<i>Action sociale d'intérêt communautaire</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Analyse des besoins sociaux (ABS) du territoire à l'échelle du territoire <del>de la future intercommunalité (obligation des CCAS/CIAS).</del></li> <li>• Ingénierie d'accompagnement pour la création ou l'extension d'établissements d'accueil pour personnes âgées ou handicapées, ainsi que les garanties d'emprunt anciennement contractées par les EPCI fusionnés.</li> <li>• Gestion des services de maintien à domicile publics et existants :               <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Service de portage de repas à domicile ;</li> <li>○ Service d'Aide à domicile ;</li> <li>○ Services de Soins Infirmiers à Domicile ;</li> <li>○ Démarche de Service Polyvalent d'Aides et de Soins A Domicile (SPASAD);</li> <li>○ <del>Service de handi-sitting;</del></li> <li>○ <del>Service d'aide aux aidants;</del></li> </ul> </li> <li>• Relais du Programme Départemental d'Insertion (PDI) par la conception et la mise en œuvre d'un programme territorial d'insertion Sociale et Professionnelle, en particulier la gestion d'Ateliers en Chantier d'Insertion (ACI).</li> <li>• La gestion du Foyer de Jeunes Travailleurs d'Issoire.</li> <li>• <b>La gestion de l'Entreprise adaptée API trucks.</b></li> </ul>