

DEPARTEMENT DU PUY-DE-DOME



APP

APPROUVE

**1.3**



**CAMPUS Développement**  
 Centre d'affaire MAB, entrée n°4  
 27, route du Cendre  
 63800 COURNON-D'AUVERGNE  
 Tel: 04 73 45 19 44  
 Mail : urbanisme@campus63.fr

# PLAN LOCAL D'URBANISME

## LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

DOCUMENT EN VIGUEUR APRES LA MODIFICATION N°3

### REVISION

#### PRESCRIPTION

Délibération du Conseil Municipal du 6 mars 2006

#### ARRÊT DU PROJET

Délibération du Conseil Municipal du 18 juillet 2011

#### APPROBATION

Délibération du Conseil Municipal du 19 juin 2012

### MODIFICATIONS – REVISIONS PARTIELLES – MISES A JOUR

- 1 Modification n°1 approuvée par délibérations du Conseil Municipal du 12 septembre 2013 et du 28 février 2014
- 2 Modification simplifiée n°1 approuvée par délibération du Conseil Municipal du 11 décembre 2014
- 3 Déclaration de projet n°1 et mise en compatibilité du PLU approuvées par délibération du Conseil Municipal du 10 mars 2015
- 4 Déclaration de projet n°2 et mise en compatibilité du PLU approuvées par délibération du Conseil Municipal du 08 décembre 2015
- 5 Modification simplifiée n°2 approuvée par délibération du Conseil Municipal du 08 décembre 2016
- 6 Déclaration de projet n°3 et mise en compatibilité du PLU approuvées par délibération du Conseil Communautaire du 12 décembre 2017
- 7 Modification n°2 approuvée par délibération du Conseil Communautaire du 18 février 2020
- 8 Modification n°3 approuvée par délibération du Conseil Communautaire du 29 septembre 2022

## Liste des emplacements réservés

Numéro	Désignation de l'opération	Surface approximative	Collectivités ou services publics bénéficiaires
2	Création d'une voie à 10 m de plate-forme reliant la rue du Cézallier et le chemin de Fontchoma	585 m <sup>2</sup>	Commune
3	Elargissement à 8 m de plate-forme du chemin des Combes	440 m <sup>2</sup>	Commune
4	Rond-Point pour aménagement de sécurité du carrefour RD 996	620 m <sup>2</sup>	Commune
6	Elargissement à 8 m de plate-forme de la rue de Lavour (RD 24)	90 m <sup>2</sup>	Commune
7	Construction du boulevard urbain de contournement Est du Centre-Ville à 14 m de plate-forme et raccordement à la RD 716 au Nord de la Ville	2 450 m <sup>2</sup>	Commune
8	Construction du prolongement du boulevard Malraux à 14 m de plate-forme	1 080 m <sup>2</sup>	Commune
9	Création d'une voie de 10 m de plate-forme dans la zone UF de "la Plaigne"	900 m <sup>2</sup>	Commune
10	Elargissement à 10 m de plate-forme de la rue de Bizaleix	460 m <sup>2</sup>	Commune
11	Elargissement à 10 m de plate-forme de la rue de la Liberté	360 m <sup>2</sup>	Commune
12	Elargissement à 10 m de plate-forme du chemin des Croizettes	165 m <sup>2</sup>	Commune
13	Elargissement du chemin des Croizettes à l'angle du RD 996 pour améliorer la visibilité dans le carrefour (dont emprise sur le hangar à l'angle de la RD 996 et du chemin de Rocpierre)	280 m <sup>2</sup>	Commune
14	Elargissement à 10 m de plate-forme du chemin du Bois	435 m <sup>2</sup>	Commune
16	Extension du cimetière	2290 m <sup>2</sup>	Commune
17	Aménagements sportifs ou de loisirs non construits au nord du rond-point dit de Parentignat	219 790 m <sup>2</sup>	Commune
19	Elargissement partiel du chemin perpendiculaire au chemin des Croizettes (plate-forme de 10 m)	380 m <sup>2</sup>	Commune
20	Rond-Point pour aménagement de sécurité du carrefour entre la RD 996 et l'opération n°24	575 m <sup>2</sup>	Commune
21	Elargissement à 8 mètres de plate-forme du chemin de la Plaigne	205 m <sup>2</sup>	Commune
23	Création d'un cheminement piéton le long de la Couze Pavin	3 645 m <sup>2</sup>	Commune
25	Création d'une voie de 8 m de plate-forme de la rue de Bizaleix au chemin de la Plaigne	865 m <sup>2</sup>	Commune

Numéro	Désignation de l'opération	Surface approximative	Collectivités ou services publics bénéficiaires
26	Création d'un cheminement piéton entre le chemin des Jodannes et le chemin de Joseloux	735 m <sup>2</sup>	Commune
27	Prolongement de la rue Théo Betz à la zone 3AUg des Jodannes	205 m <sup>2</sup>	Commune
28	Elargissement de la rue Paul Fournet	525 m <sup>2</sup>	Commune
30	Création d'un chemin piétonnier depuis la rue de Varenne jusqu' à l' impasse de Barrière (largeur 2,5 mètres)	335 m <sup>2</sup>	Commune
31	Aménagement du croisement rue de Brioude et rue du Dr Sauvat	235 m <sup>2</sup>	Commune
32	Equipements sanitaires - espaces verts et loisirs	8 500 m <sup>2</sup>	Commune
33	Création de 2 voies d'accès à la zone 3AUg du Clos	495 m <sup>2</sup>	Commune
34	Elargissement du chemin de Pardines	270 m <sup>2</sup>	Commune
35	Elargissement à 3 mètres du chemin entre la Couze Pavin et le chemin de la Plaigne	975 m <sup>2</sup>	Commune
36	Amélioration de l'accès à l'école de Bizaleix (faciliter, sécuriser l'accès et la circulation autour de l'école)	2820 m <sup>2</sup>	Commune
37	Elargissement de la rue Camille Claudel sur les parcelles BY 113-117-219	1330m <sup>2</sup>	Commune
38	Elargissement sur 3 mètres d'un sentier au Sud-Est du secteur "Coteau de Boulade"	610 m <sup>2</sup>	Commune
39	Elargissement du Chemin de La Plaigne	11 650 m <sup>2</sup>	Commune
40	Création de dispositifs de rétention-infiltration des eaux pluviales	4142 m <sup>2</sup>	Agglo Pays d'Issoire
41	Création d'une voie d'accès au Foyer Les Rivalières	1180 m <sup>2</sup>	Commune