

Située au sud du département du Puy de Dôme et organisée autour d'Issoire, ville centre et les communes d'Ardes-sur-Couze, Brassac les Mines, Champeix, Sauxillanges et Saint Germain Lembron, petites villes de demain, la **communauté d'agglomération Agglo Pays d'Issoire** se situe sur un territoire attractif de 88 communes pour 57 000 habitants et possède un cadre de vie agréable et de nombreuses richesses patrimoniales, environnementales et touristiques. Elle met en œuvre de multiples compétences et services à destination de ses administrés et gère plusieurs équipements d'intérêt communautaire à vocation sportive, culturelle ou de loisirs.

Dans le cadre de son service commun Autorisations Droit des Sols, l'établissement recherche **un(e) instructeur(trice) ADS H/F**. Placé(e) sous l'autorité du Responsable Autorisations Droits des Sols, il/elle assure l'instruction et la rédaction des déclarations, des demandes d'autorisation et des certificats d'urbanisme.

## Missions

- Instruire des déclarations et des demandes d'autorisation d'urbanisme :**
  - Lire et analyser différents types de plan et documents d'urbanisme ;
  - Vérifier la recevabilité des demandes et procéder à leur examen technique ;
  - Veiller au respect des règles de sécurité et d'accessibilité ;
  - Programmer les consultations et synthétiser les avis des experts ;
  - Appréhender les projets sur le terrain ;
  - Assurer une veille juridique de la réglementation applicable.
- Effectuer la gestion administrative des autorisations et certificats d'urbanisme :**
  - Rédiger des autorisations et certificats d'urbanisme ;
  - Rédiger des actes de procédure et des décisions administratives dans le respect des textes et de leur évolution réglementaire ;
  - Participer au suivi statistique des dossiers d'urbanisme ;
  - Contribuer aux mises à jour du logiciel d'instruction.
- Accueillir et informer des pétitionnaires, des maîtres d'ouvrage, du public et des communes :**
  - Orienter les pétitionnaires et le public vers les services compétents (Architecte Bâtiment de France, autres services de l'établissement...);
  - Informer et conseiller les demandeurs sur la faisabilité du projet, les démarches à suivre et les documents nécessaires à l'instruction de leur demande ;
  - Informer les communes en matière d'autorisation de droit des sols.

## Profil

Titulaire d'un diplôme en aménagement, urbanisme ou de la formation d'instructeur ADS, vous connaissez les acteurs, le cadre juridique, les différents documents de planification d'Urbanisme et le Règlement National d'Urbanisme. Justifiant d'une expérience d'au moins 1 an sur un emploi similaire, vous connaissez le logiciel métiers Cart@DS, les techniques d'accueil et de régulation des conflits et maîtrisez les techniques de gestion administrative.

Autonome et rigoureux(se), vous êtes en capacité de rédiger et mettre en forme des documents administratifs ainsi que d'assurer une veille juridique.

Vos capacités d'organisation, d'analyse et de synthèse, vous permettront d'instruire les déclarations et demandes d'ADS dans le respect des délais mais également de lire et analyser différents types de plan et documents d'urbanisme.

Appréciant le travail en équipe, vous êtes en mesure d'accueillir et d'informer le public de par votre réactivité et votre adaptabilité.

## Conditions d'emploi

Poste permanent à temps complet – Cycle hebdomadaire de travail au choix – Lieu de travail : Issoire

Rémunération : Traitement indiciaire, régime indemnitaire, CIA

Politique au titre de l'action sociale : CNAS, participation employeur à l'assurance prévoyance maintien de salaire

**Date limite de candidature :**  
**13 juin 2023**

**Poste à pourvoir le :**  
**01 juillet 2023**

Merci d'adresser vos candidatures (CV + Lettre de motivation) **par courrier** à M. le Président de la Communauté d'agglomération Agglo Pays d'Issoire – **20 rue de la Liberté – BP 90162 – 63504 Issoire cedex** ; **ou par mail** à [recrutement@capissoire.fr](mailto:recrutement@capissoire.fr)  
**Contact :** Jean-Baptiste MORIN, Responsable Autorisations Droit des Sols, ou **Service Recrutement Formation** au 04.15.62.20.00