

A VENDRE

L'AUBERGE DU TILLEUL

ACTIVITE : RESTAURATION TRADITIONNELLE

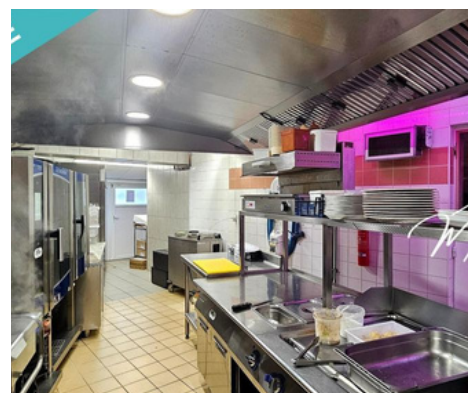


SAINT-MARTIN DES PLAINS

PRIX : 420 000 € HT

FONDS DE COMMERCE : 220 000 €

MURS : 120 000 €



Description

Pour cause de départ à la retraite, à vendre fonds de commerce du restaurant "l'auberge du Tilleul" situé au coeur du village de Saint-Martin-Des-Plains, à 13 kms d'Issoire. Idéalement situé à proximité des commerces et des attractions touristiques de la région.

- 2 salles (rez-de-chaussée et mezzanine) pour une capacité totale de 90 couverts
- Terrasse de 40 m² pour une capacité de 30 couverts
- Matériel et véhicules compris

Ce restaurant propose actuellement de la cuisine traditionnelle avec un service le midi. Il approvisionne également des cantines du territoire et propose une partie traiteur.

Informations utiles

- **Disponibilité** : Dès que possible
- **Etat** : bon état - Pas de travaux
- **Loyer** : 1 200 €/mois HT
- **CA** : 350 000 €
- **Effectif** : 4
- **Superficie** : 306 m²
- **Parking** : oui sur la place
- **Type d'énergie** : gaz
- **Accompagnement personnalisé à la reprise**

Contact

Agglo Pays d'Issoire
20, rue de la Liberté 63500 ISSOIRE
entreprenre@capissoire.fr
04 73 55 94 56



AGGLO
PAYS
D'ISSOIRE